



Communauté de Communes
La Rochefoucauld
 Porte du Périgord
 Périmètre ex-Bandiât-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.1 RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES
 PLAN D'ENSEMBLE - 1/11000e

Sud

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes
Jean-Marc BROUILLET

0 250 500 m

DECOUPE DU TERRITOIRE EN ZONES

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAbs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (communes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UR - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UES - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ug - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UEs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UAs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UAs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UAs - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UAs - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- IAUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- IAUab - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- IAUbc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- IAUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagiques
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagiques, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liés aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liés aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- Nl - Secteur naturel destiné aux loisirs
- Nls - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- Nlm - Secteur naturel destiné aux loisirs
- Nle - Secteur naturel destiné aux équipements
- Nle - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Nr - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Ns - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITIFS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- EP - Élément de paysage, espace vert protégé
- ER - Espace rural classé
- ER - Emplacement réservé
- PA - Élément de patrimoine
- SA - Secteur affecté par le risque d'inondation

DISPOSITIF ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- SP - Secteur composant des GEP

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Contribuables existants non cadastrés